

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ВОСЬМОГО СОЗЫВА

ДЕПУТАТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ



Государственная Дума ФС РФ
Дата 02.02.2024 14:33
№542461-8; 11

02 02 2024г.

№ _____

Председателю
Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации

В.В. ВОЛОДИНУ

Уважаемый Вячеслав Викторович!


В соответствии со статьей 104 Конституции Российской Федерации в качестве законодательной инициативы вносится на рассмотрение Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации проект федерального закона «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Приложение:

1. Текст проекта федерального закон на 4 л. в 1 экз.;
2. Пояснительная записка к законопроекту на 2 л. в 1 экз.;
3. Финансово-экономическое обоснование к проекту федерального закона на 1 л. в 1 экз.;
4. Перечень федеральных законов, подлежащих изменению, приостановлению, принятию или признанию утратившими силу в связи с принятием данного проекта федерального закона, на 1 л. в 1 экз.;
5. Копия текста проекта федерального закона и материалов к нему на магнитном носителе - 1 диск.

Депутаты Государственной Думы:

А.В.Гордеев 

В.И.Кашин 

О.А.Нилов 

С.В.Яхнюк 

Р.И.Сулейманов 

Н.И.Васильев 

М.Н.Прусакова 

А.А.Поляков 

Вносится депутатами
Государственной Думы
А.В.Гордеевым, В.И.Кашиным,
О.А.Ниловым, С.В.Яхнюком,
Р.И.Сулеймановым,
Н.И.Васильевым, М.Н.Прусаковой,
А.А.Поляковым

ПРОЕКТ № 542461-8

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации

Статья 1

Внести в статью 1 Федерального закона от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, № 30, ст. 3018; 2003, № 28, ст. 2882; 2005, № 30, ст. 3098; 2016, № 27, ст. 4287; 2018, № 1, ст. 31; 2021, № 15, ст. 2446; № 27, ст. 5127; 2022, № 50, ст. 8801; 2023, № 25, ст. 4417) изменение, дополнив ее пунктом 7 следующего содержания:

«Правовое регулирование отношений, возникающих в связи с переводом земель сельскохозяйственного назначения или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую,

осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2004 года «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую».

Статья 2

Внести в Федеральный закон от 21 декабря 2004 года «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2004, № 52, ст. 5276; 2005, № 30, ст. 3122; 2006, № 50, ст. 5279; № 52, ст. 5498; 2008, № 20, ст. 2251; № 30, ст. 3616; 2011, № 13, ст. 1688; № 27, ст. 3880; № 30, ст. 4594; 2015, № 1, ст. 52; № 17, ст. 2477; 2016, № 18, ст. 2495) следующие изменения:

- 1) в статье 2 пункт 1 части 2 признать утратившим силу;
- 2) статью 4 дополнить новым пунктом 4 следующего содержания:

«4) отсутствие согласования федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере земельных отношений (в части, касающейся земель сельскохозяйственного назначения) в отношении перевода земель или земельных участков из категории земель сельскохозяйственного назначения в иные категории.»;

- 3) статью 7 дополнить новой частью 3 следующего содержания:

«Порядок согласования органами государственной власти субъектов Российской Федерации перевода земель и земельных участков из категории земель сельскохозяйственного назначения в иные категории с

федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере земельных отношений (в части, касающейся земель сельскохозяйственного назначения) устанавливается Правительством Российской Федерации.».

Статья 3

Внести в Земельный кодекс Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2001, № 44, ст. 4147; 2005, № 1, ст. 17; № 30, ст. 3122; 2006, № 23, ст. 2380; № 50, ст. 5279; № 52, ст. 5498; 2007, № 45, ст. 5417; 2008, № 20, ст. 2251; № 30, ст. 3597; 2011, № 30, ст. 4563; 2013, № 9, ст. 873; 2014, № 26, ст. 3377; 2015, № 10, ст. 1418; 2017, № 27, ст. 3940; 2018, № 32, ст. 5134; 2019, № 52, ст. 7795; 2021, № 50, ст. 8415; 2022, № 29, ст. 5251; 2023, № 25, ст. 4417, 4433) следующие изменения:

1) в статье 8

а) в пункте 1

в подпункте 2 слова «и земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в муниципальной собственности» заменить словами «за исключением земель сельскохозяйственного назначения»;

дополнить новым подпунктом 2.1 следующего содержания:

«2.1)» земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в собственности субъектов Российской Федерации или муниципальной собственности – органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации».

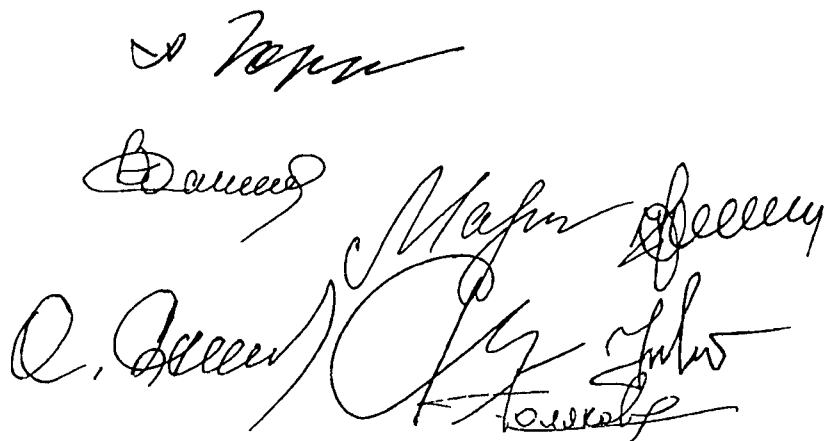
Федерации по согласованию с федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере земельных отношений (в части, касающейся земель сельскохозяйственного назначения);

в абзаце втором подпункта 4 после слов «Российской Федерации» дополнить словами «по согласованию с федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере земельных отношений (в части, касающейся земель сельскохозяйственного назначения)».

Статья 4

Настоящий Федеральный закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Президент
Российской Федерации



Handwritten signatures of the President and members of the Government of the Russian Federation.

**Пояснительная записка к проекту федерального закона
«О внесении изменений в отдельные законодательные акты
Российской Федерации»**

Проект федерального закона «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» внесен в целях совершенствования правового регулирования перевода земельных участков из категории земель сельскохозяйственного назначения в иные категории.

Площадь земель сельскохозяйственного назначения в Российской Федерации сократилась в 1,6 раза – с 638 млн. га в 1990 году до 379,1 млн. га в 2022 году. При этом площадь сельскохозяйственных угодий за тот же период сократилась на 16 млн. га (с 213,8 млн. га в 1990 году до 197,6 млн. га в 2022 году), а площадь особо ценных пахотных земель – на 14,9 млн. га (со 132 млн. га в 1990 году до 117,1 млн. га в 2022 году).

Актуальность законопроекта в связи с этим определяется необходимостью предотвращения дальнейшего сокращения площади земель сельскохозяйственного назначения и исключения возможности злоупотребления органами государственной власти субъектов Российской Федерации правом принятия таких решений в отношении земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в их собственности, в муниципальной собственности, в собственности физических и юридических лиц, а также государственная собственность, на которые не распределена.

Для этого законопроектом предлагается ввести в регулирование отношений по переводу земель сельскохозяйственного назначения и земельных участков в составе таких земель в иные категории принципа «двух ключей», в соответствии с которым органами государственной власти субъектов Российской Федерации соответствующие решения

смогут быть приняты только по согласованию с федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере земельных отношений (в части, касающейся земель сельскохозяйственного назначения).

Важно отметить, что согласно Государственному (Национальному) докладу о состоянии и использовании земель в Российской Федерации, в государственной и муниципальной собственности находится 251,5 млн. га земель сельскохозяйственного назначения. При этом в собственности субъектов Российской Федерации – 11,3 млн. га, а в муниципальной собственности – 17,9 млн. га. В свою очередь площадь земель сельскохозяйственного назначения, не предоставленных в пользование и включенных в состав земель фонда перераспределения составляет 42,3 млн. га. Площадь земель сельскохозяйственного назначения, находящаяся в частной собственности, составляет 127,6 млн. га.

Таким образом, законопроект обеспечит соблюдение одного из основных принципов земельного законодательства, провозгласившего приоритет охраны земли как важнейшего компонента окружающей среды и средства производства в сельском хозяйстве, в отношении 379,1 млн. га земель сельскохозяйственного назначения.

А. Горюк

Дмитрий Мамин
Д. Александров
И. Иванов
С. Сидоров

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
к проекту федерального закона «О внесении изменений в отдельные
законодательные акты Российской Федерации»

Принятие Федерального закона «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» не потребует дополнительных расходов из средств федерального бюджета, а также не приведет к каким-либо иным изменениям финансовых обязательств Российской Федерации.

В. Жириновский
В. Жириновский
М. Ходорковский
В. Жириновский
М. Ходорковский
В. Жириновский
М. Ходорковский

ПЕРЕЧЕНЬ

федеральных законов, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием Федерального закона «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

В связи с принятием Федерального закона «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» признание утратившими силу, приостановление, изменение или принятие иных федеральных законов не потребуются.

А. Горин

В. Давыдов

Мартин Фасеев

В. Давыдов
В. Давыдов

Александр

Иван